

HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ WEBSITE

Số: 1909/2025/USCO-GAMMA

- Căn cứ vào Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam, có hiệu lực từ ngày 01/01/2017;
- Căn cứ vào Luật Thương mại số 36/2005/QH11 nước CHXHCN Việt Nam, có hiệu lực từ ngày 01/01/2006;
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 19/09/2025, tại Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng - USCO, chúng tôi gồm có:

Bên A: CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG - USCO

Địa chỉ: 91 Phùng Hưng, Phường Hoàn Kiếm, Hà Nội
Đại diện: Ông Trần Ngọc Sang Chức vụ: Tổng Giám đốc
Điện thoại: 0243. 8252725
Mã số thuế: 0100107123
Tài khoản: 38252725501
Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Tiên Phong, Chi nhánh Hà Nội

Bên B: CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ VÀ TRUYỀN THÔNG GAMMA

Trụ sở: Số 8, Ngõ 12/36, đường Nguyễn Văn Trỗi, P. Phương Liệt, TP Hà Nội.
Địa chỉ giao dịch: Tòa nhà HH2A Bắc Hà, số 15 Tố Hữu, P. Thanh Xuân, TP Hà Nội.
Đại diện: Ông Lương Xuân Tuấn Chức vụ: Giám đốc
Điện thoại: 0905329019 Email: gamma@congngheweb.vn
Mã số thuế: 0102329019
Tài khoản: 11020440959019
Ngân hàng: Techcombank, Chi nhánh Đông Đô, TP. Hà Nội.

SAU KHI BÀN BẠC THẢO LUẬN HAI BÊN ĐỒNG Ý KÝ HỢP ĐỒNG
VỚI NHỮNG NỘI DUNG VÀ ĐIỀU KHOẢN SAU:

ĐIỀU 1. DỊCH VỤ CUNG CẤP

1.1. Nội dung công việc

Bên A đồng ý thuê Bên B cung cấp dịch vụ Nâng cấp website (usco.vn) và các hạng mục liên quan theo Phụ lục đính kèm, đảm bảo an toàn thông tin, giao diện trực quan thân thiện người dùng với tính năng responsive, chạy tương thích trên các thiết bị PC, Laptop, Tablet (ipad), Mobile (iphone) và các Hệ điều hành windows, iOS, Mac, Androi...

1.2. Tiến độ thực hiện thiết kế và lập trình website

Tất cả các công việc thiết kế và lập trình website cần được hoàn thành trong vòng 15 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực theo điều 4.3.

1.3. Thời hạn thực hiện hợp đồng

Hợp đồng được thực hiện trọn gói trong thời gian kể từ khi hợp đồng có hiệu lực theo điều 4.3 (chi tiết thời hạn thực hiện từng nội dung công việc được quy định trong phụ lục I của hợp đồng).

1.4. Thời gian bảo hành sản phẩm

12 tháng sau khi hai bên tiến hành nghiệm thu, thanh lý hợp đồng.

ĐIỀU 2. GIÁ TRỊ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN.

2.1. Tổng giá trị hợp đồng là: 16.000.000 Bằng chữ: Mười sáu triệu đồng.

(chi tiết xem Phần Phụ lục kèm theo).

2.2. Thanh toán

Bên A thanh toán cho bên B theo hình thức chuyển khoản và thanh toán theo các đợt như sau:

Đợt 1: Bên A tạm ứng 50% giá trị Hợp đồng tương ứng với số tiền: 8.000.000 VNĐ cho bên B sau khi hợp đồng được ký kết.

Đợt 2: Sau khi kết thúc, hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng. Bên A thanh toán nốt giá trị còn lại của Hợp đồng tương ứng với số tiền: 8.000.000 VNĐ.

ĐIỀU 3. QUYỀN HẠN VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN

Bên A:

3.1. Cung cấp đầy đủ các thông tin, tài liệu liên quan để Bên B thiết kế website ngay sau khi ký kết Hợp đồng.

3.2. Tuân thủ theo đúng quy định của Nhà nước về sử dụng dịch vụ Internet, Bản quyền thương hiệu và các điều khoản được quy định trong Hợp đồng này.

3.3. Cung cấp nội dung cần đăng lên website cho Bên B.

3.4. Bên A có toàn quyền quản trị website và yêu cầu Bên B điều chỉnh lại nội dung đăng tải trong các trường hợp sau:

a. Trường hợp bên A muốn thay đổi nội dung mà bên B đã làm thì cần phải cung cấp lại tài liệu mới, các thông tin cần thiết cho bên B.

b. Thời gian chậm trễ phê duyệt hoặc cung cấp thông tin của bên A sẽ được gia hạn tương ứng cho tiến độ của Hợp đồng này.

Bên B:

3.5. Thực hiện việc đưa Website của bên A lên Internet theo đúng lịch trình tại điều 1, và chỉ được phép đăng nội dung, hình ảnh cho bên A sau khi được sự thống nhất hai bên.

3.6. Bám sát các hoạt động của bên A, thường xuyên nắm bắt thông tin nhằm cập nhật các nội dung theo yêu cầu của bên A.

3.7. Thực hiện thiết kế website theo điều 1 của hợp đồng này. Việc thiết kế website phải được dự phòng các module, dữ liệu để có thể sẵn sàng chỉnh sửa, nâng cấp, đồng thời hỗ trợ kỹ thuật, thiết kế bổ sung khi bên A có yêu cầu.

3.8. Duy trì website hoạt động ổn định; tham gia quản trị và cập nhật nội dung (do bên A gửi) lên website theo đúng cam kết và thời hạn thực hiện của Hợp đồng.

ĐIỀU 4: ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

4.1. Hai bên cam kết thực hiện các điều khoản của hợp đồng, bên nào vi phạm sẽ chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

4.2. Trường hợp triển khai Hợp đồng gặp trục trặc vì lý do bất khả kháng thì hai bên đều có trách nhiệm thương lượng trên tinh thần hỗ trợ lẫn nhau, tôn trọng quyền lợi của mỗi bên để giải quyết vướng mắc.

4.3. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký, bên A tạm ứng cho bên B theo điều 2 khoản 2.2 và bên A bàn giao đầy đủ các thông tin, tài liệu hướng dẫn và sản phẩm thiết kế hoàn thiện cho bên B.

4.4. Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 01 bản, bên B giữ 01 bản, làm căn cứ thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A



TỔNG GIÁM ĐỐC

Ths. *Trần Ngọc Sang*

ĐẠI DIỆN BÊN B



GIÁM ĐỐC

Lương Xuân Tuấn

PHỤ LỤC I - CHI PHÍ THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG

(Kèm theo Hợp đồng số /2025/USCO -GAMMA ngày/.../2025)

I - THÔNG TIN CHUNG

Tên website thương mại: Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng - USCO.

II - NÂNG CẤP WEBSITE

Website của Công ty được xây dựng dựa trên các yêu cầu sau:

1. Logo và Tên miền

- Logo sử dụng Logo nguyên bản do bên A cung cấp.
- Sử dụng tên miền chính: **usco.vn** là trang chủ.

2. Ngôn ngữ sử dụng: Website được thiết lập đa ngôn ngữ, nhúng trình biên dịch tự động lựa chọn tất cả các loại ngôn ngữ trên thế giới (tiếng Anh, Trung, Nhật, Hàn...).

3. Thiết kế giao diện và hệ thống để tương thích các nền tảng trên máy chủ.

4. Thiết bị sử dụng: Website được thiết kế công nghệ responsive, chạy tương thích trên các thiết bị PC, Laptop, Tablet (ipad), Mobile (iphone) và các Hệ điều hành windows, iOS, Mac, Androi...

5. Lưu trữ web: Để chủ động và đồng bộ trong khâu quản lý và duy trì hoạt động, website sẽ sử dụng dịch vụ hosting của đơn vị thiết kế web (bên B).

6. Tốc độ tải trang và bảo mật: Sử dụng chuẩn web performance và các giải pháp bảo mật mới.

7. Cập nhật và phát triển nội dung, đồng thời sao lưu giữ nguyên các dữ liệu cũ: Bên B có trách nhiệm chuyển giao và hướng dẫn sử dụng website cho bên A để bên A tự cập nhật nội dung.

III - PHẠM VI CÔNG VIỆC THỰC HIỆN

TT	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Xây dựng website doanh nghiệp	Bộ	1		23.000.000
2	Responsive cho tất cả các thiết bị (Laptop, Tablet và smartphone...)	Bộ	50%		5.000.000
3	Chuyển đổi dữ liệu cũ	Bộ			4.000.000
	CỘNG:				32.000.000
	ƯU ĐÃI, 50% dành cho đối tác đã sử dụng dịch vụ của Gamma NT:				16.000.000
	VAT 0%:				Ko chịu VAT
	TỔNG:				16.000.000
	Bằng chữ: Mười sáu triệu đồng.				