

**CÔNG TY CỔ PHẦN
KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG - USCO**
Số: ~~426~~ /2026/TB-KSXD

V/v ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
quyền chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày ~~11~~ tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT
VÀ XÂY DỰNG - USCO

Tên giao dịch: USCO

Trụ sở chính: Số 91 Phùng Hưng, Phường Hoàn Kiếm, Tp Hà Nội

Điện thoại: 024.38252725; 024.38281886

Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán
Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu
cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng –
USCO

Mã chứng khoán: USC

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 09 tháng 10 năm 2026.

1. Lý do và mục đích:

- Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền.

2. Nội dung cụ thể

- Tỷ lệ thực hiện: 2,05%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 205 đồng)

- Ngày thanh toán: Ngày 22 tháng 10 năm 2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức /lợi
tức/lãi, gốc trái phiếu doanh nghiệp tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở
tài khoản lưu ký.



- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký:
- Đối với cổ đông là Cán bộ công nhân viên đã và đang công tác ở đơn vị trực thuộc nào thì nhận cổ tức tại đơn vị đó.
- Đối với cổ đông khối Cơ quan công ty, cổ đông khác nhận cổ tức tại Phòng Kế toán tài chính thống kê - Công ty cổ phần Khảo sát và Xây dựng – USCO - Số 91 Phùng Hưng – Hoàn Kiếm – Hà Nội. Điện thoại: 024.38281413 vào các ngày làm việc trong tuần và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK, HNX, Website Cty;
- HDQT, BKS, BTGD Cty;
- Phòng KT TCTK Cty;
- Lưu TK HDQT, TCHC Cty.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Ths. Trần Ngọc Sang



Số: 25/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG-USCO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 ;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày
17/06/2025 và các văn bản có liên quan ;

Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Khảo sát và
Xây dựng-USCO ngày 27/4/2021 ;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông số 24/2026/BBH-ĐHĐCĐ ngày
24/4/2026 của Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng – USCO,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025
và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 với một số nội dung cơ bản như sau:

*Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025:

- Doanh thu: 174,4 tỷ đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 1,331 tỷ đồng
- Chia cổ tức bằng tiền mặt: 2,05%/ năm

*Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

- Doanh thu: 206 tỷ đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 1,46 tỷ đồng
- Chia cổ tức bằng tiền mặt: 2,26%/năm

Đại hội đồng cổ đông giao Hội đồng quản trị chỉ đạo Ban Tổng giám đốc
Công ty:

(i) Tăng cường kiểm soát chi phí, nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh
doanh đảm bảo cổ tức cho cổ đông.

(ii) Rà soát, điều chỉnh cơ cấu doanh thu theo hướng gia tăng tỷ trọng các lĩnh
vực kinh doanh là thế mạnh đem lại hiệu quả cao cho công ty đồng thời giảm tỉ
trọng các lĩnh vực kinh doanh hiệu quả thấp, tiềm ẩn rủi ro về tài chính (nợ phải
thu, chi phí lãi vay...).

(iii) Quản lý, sử dụng cơ sở nhà đất hiệu quả, đúng quy định của pháp luật và
tối đa lợi ích cho cổ đông.

(iv) Tăng cường quản lý, kiểm soát các mặt hoạt động kinh doanh của các Chi
nhánh nhằm hạn chế rủi ro, ảnh hưởng xấu đến kết quả kinh doanh toàn Công ty.

Điều 2: Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

Điều 3: Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

Điều 4: Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025; thông qua phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025; thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026, cụ thể như sau:

*Phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025, gồm:

- Lợi nhuận sau thuế: 1,331 tỷ đồng
- Tỷ lệ chi trả cổ tức bằng tiền: 1,127 tỷ đồng (2,05%/ VDL)
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: 0,204 tỷ đồng

*Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026, gồm:

- Chia cổ tức : 85% LNST
- Quỹ Khen thưởng phúc lợi : 15% LNST

Điều 5: Thông qua Tổng mức thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026 cụ thể:

-Tổng mức thù lao Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 là: 1,272 tỷ đồng.

- Tổng mức thù lao Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026 là: 1,272 tỷ đồng.

Điều 6: Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 theo đúng quy định Pháp luật.

Điều 7: Điều khoản thi hành

1.Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

2.Các ông bà Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, các cổ đông và tập thể, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các TV HĐQT, Ban TGD, Ban KS (để t/h);
- Các Phòng Ban chức năng CTy (để t/h);
- Các Đơn vị trực thuộc USCO (để t/h);
- Website USCO (thay cho thông báo);
- UBCKNN, HNX để CBTT;
- Lưu TCHC, TK HĐQT.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Trọng Thoáng